

Bestyrelsesmøde tirsdag d. 20. februar

1. Siden sidst

- a. Førstehjælp på vandskader på vejene. Stor tak til Jan, Yrsa og Jens for deres indsats. Vi skal øve os på intern kommunikation og dermed blive bedre til at kommunikere til resten af foreningen.
- b. Fra 2025 skal vi regne med at skulle betale grundskyld af værdien af de fællesarealer, som grundejerforeningen ejer.
- c. Fællesarealet. Vi afventer svar fra kommunen, om vi må bruge området, som vi ønsker.
- d. Velkomstschildet. Vi piller skiltet ned senere på foråret og får det slebet af på savværket, og så giver vi det olie med jævne mellemrum

2. Økonomi

- a. Regnskab 2023 er påtegnet af revisorer og bestyrelse, og det bliver fremlagt på generalforsamlingen.
- b. Budget 2024 forelagt for bestyrelsen, og det bliver fremlagt på generalforsamlingen.

3. Vej og sti

- a. Der har i de sidste måneder været meget vand på første stikvej, og det bliver nødvendigt med rensning og eller udskiftning af drænrør videre ned mod åen.
Der er allerede skiftet drænrør nogle steder, det er plastrør, og de skal derfor ikke rodskæres. De gamle rør kan kun rodskæres et begrænset antal gange, og så skal de skiftes til plastrør. På sigt bliver alle rør langtidsholdbare.
- b. Der vil blive afholdt en uofficiel arbejdsdag til vejreparation.

4. Administration af hjemmeside.

Søren (Pp114) har sagt ja til at overtage efter generalforsamlingen.

5. Gennemgang af forslag til vedtægtsændringer.

- a. Der er modtaget forslag til generalforsamlingen. Bestyrelsen har også nogle. Alle ændringsforslag kommer ud sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

6. Jubilæumsfest

Udvalget har holdt møde og er godt i gang med planlægning

7. Arbejdsdag lørdag d. 13. april

a. Indkaldelse kommer senere.

8. Generalforsamling

a. Der er generalforsamling d. 6. april på Skovhuset i Fårvang. Der er kaffe or rundstykker fra kl. 9.00 og den ordinære generalforsamling begynder kl. 9.30. Som tidligere år vil vi gerne af hensyn til forplejningen have en tilmelding senest d. 29. marts.

b. Hvem i bestyrelsen er på valg?

i. Jens, Yrsa og Fie.

9. Den lille pramdrager. Vi har talt om at revidere den pjece, der bliver sendt til nye grundejere, og arbejdet er i gang.

10. Næste møde

21/3 hos Fie

11. Evt.

a. Indkøb af flere bænke til fællesområder.

Bilag: Nedenstående links virker ikke her i dokumentet, men der ligger links i den mail I får tilsendt og på den officielle FB-side.

Finans.dk: [Boligejere skal til at betale grundskyld for fællesområder](#)

BDO.dk: [Grundejerforeninger skal betale grundskyld fra 2025](#)